

**TABELA OPŁAT I PROWIZJI POBIERANYCH PRZEZ PEKAO BANK HIPOTECZNY S.A.
DLA KREDYTÓW MIESZKANIOWYCH**

dla umów kredytowych dla których wnioski zostały złożone od dnia 1 czerwca 2019 roku.

Tabela opłat i prowizji pobieranych przez Pekao Bank Hipoteczny SA dla kredytów mieszkaniowych:

| Lp. | Rodzaj Czynności/Usługi | Stawka obowiązująca zł lub % | Tryb pobierania |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1. | Opłata za wydanie promesy kredytowej | 0 zł | Każdorazowo |
| 2. | Opłata za przyznanie kredytu | ustalana indywidualnie maksymalnie 3% od kwoty kredytu | Jednorazowo |
| 3. | Opłata za przyznanie podwyższenia kwoty kredytu | 2% od kwoty podwyższenia kredytu | Każdorazowo |
| 4. | Prowizja za przewalutowanie kredytu na kredyt w PLN | 0 zł | Każdorazowo |
| 5. | Opłata za jednorazową zmianę terminu płatności raty kredytu na wniosek Kredytobiorcy złożony w ciągu maksymalnie 3 miesięcy od dnia wypłaty kredytu lub pierwszej transzy kredytu | 0 zł | Jednorazowo |
| 6. | Opłata za zmianę warunków cenowych umowy kredytu na wniosek Kredytobiorcy | 500 zł | Każdorazowo |
| 7. | Opłata za zmianę zabezpieczenia kredytu na wniosek Kredytobiorcy | 500 zł | Każdorazowo |
| 8. | Opłata za przyłączenie/odłączenie Kredytobiorcy do/z kredytu na wniosek Kredytobiorcy | 500 zł | Każdorazowo |
| 9. | Opłata za zmianę warunków umowy kredytu na wniosek Kredytobiorcy, za wyjątkiem czynności opisanych w pkt , 5, 6, 7 i 8 | 150 zł | Każdorazowo |
| 10. | Opłata za sporządzenie ekspertyzy wartości bankowo-hipotecznego nieruchomości: a) lokalu mieszkalnego b) nieruchomości zabudowanej domem jednorodzinny c) pozostałych nieruchomości * | 500 zł 800 zł 800 zł | Każdorazowo |
| 11. | Opłata za inspekcję nieruchomości | 250 zł | Każdorazowo |
| 12. | Opłata za weryfikację zewnętrznego operatu szacunkowego (w przypadku, gdy zewnętrzny operat zostanie zaakceptowany przez Bank) | 150 zł | Każdorazowo |
| 13. | Opłata za wydanie opinii bankowej dotyczącej współpracy na wniosek Kredytobiorcy | 250 zł | Każdorazowo |
| 14. | Opłata za wydanie zaświadczenia o wysokości spłaconych odsetek na wniosek Kredytobiorcy | 30 zł | Każdorazowo |
| 15. | Opłata za wydanie zaświadczenia o wysokości aktualnego zadłużenia na wniosek Kredytobiorcy | 100 zł | Każdorazowo |
| 16. | Opłata za wystawienie innego niż określone w pkt. 13, 14 i 15 zaświadczenia na wniosek Kredytobiorcy | 250 zł | Każdorazowo |
| 17. | Opłata za sporządzenie na wniosek Kredytobiorcy lub poręczyciela odpisu umowy kredytu | 100 zł | Każdorazowo |

* opłata nie jest pobierana w przypadku, gdy Klient przedstawi własny operat szacunkowy, który zostanie zaakceptowany przez bank

- Bank ustala prowizje i opłaty w odpowiednich wartościach kwotowych lub procentowych, w złotych polskich Naliczoną prowizję lub opłatę zaokrągla się do pełnych złotych (w górę od 50 groszy włącznie i w dół do 49 groszy włącznie).
- Prowizje i opłaty pobrane zgodnie z Tabelą lub na podstawie zawartych umów nie podlegają zwrotowi z zastrzeżeniem przypadków określonych w ustawie o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami.